

Департамент образования и науки
Костромской области
областное государственное
бюджетное профессиональное
образовательное учреждение
«Костромской
торгово-экономический колледж»
(ОГБПОУ «КТЭК»)

Долматова ул., д. 25а, Кострома, 156000
Тел. (4942) 31-10-08. Факс (4942) 31-10-08
ОКПО 01491112, ОГРН 1034408616560
ИНН/КПП 4443022610/440101001

E-mail: ktek44@yandex.ru

11.05.2023 № 10-02-02/257

Начальнику отделения ТОНДи ПР
УДН и ПР ГУ МЧС России по КО
А.С. Соколову

Факс 8(4942) 493-706

Территориальным отделом надзорной деятельности и профилактической работы г. Костромы ГУ МЧС России по Костромской области 07 апреля 2023 года проведена внеплановая проверка зданий учебного корпуса ОГБПОУ «Костромской торгово-экономический колледж». По результатам проверки было установлено частичное невыполнение в установленный срок предписания № 189/1 от 21.12.2021 года.

По результатам внеплановой проверки было выдано новое предписание № КНМ 43/1 от 07.04.2023 по которым требуется большие финансовые затраты, а именно пункты:

1. В помещениях столовой подвального этажа здания учреждения (№ 39, 41, 42 по техническому паспорту) для облицовки стен применены панели стеновые поливинилхлоридные ламинированные с классом пожарной опасности КМ5 (согласно предоставленной технической документации на строительные материалы (сертификаты) вместо требуемых отделочных материалов классом пожарной опасности КМ1, что является нарушением ч. 1, ч. 2, ч. 3, ч. 6 ст. 134, ч. 1, ч. 3, ч. 4 ст. 145 123-ФЗ; Срок устранения нарушения до 26.02.2024 года.

В апреле 2023 года департамент образования и науки Костромской области выделил бюджетные средства в сумме 529,9 тыс.руб. с софинансированием из внебюджетных средств в сумме 58,9 тыс.руб. В настоящее время заключен договор с ИП Хачикян от 03.05. 2023 года № 10-01-10/10 на выполнение ремонтных работ.

2. При эксплуатации эвакуационных путей и эвакуационных выходов не обеспечивается соблюдение требований нормативных документов по пожарной безопасности удовлетворяющих требованиям безопасной эвакуации людей при пожаре, а именно: в лестничных клетках, предназначенной для эксплуатации людей из подвального этажа, не предусмотрен обособленный выход наружу, отделенный на высоту одного

этажа глухой противопожарной перегородкой 1-го типа (выходы ведут на лестничную площадку первого этажа лестничной клетки), что является нарушением 123-ФЗ, п. 23 ППР РФ, п. 7.1.9, п. 4.2.2 СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» Срок устранения нарушения до 26.02.2024 года.

По пункту 2 с нашей стороны осуществляется проработка 2-х вариантов устранения нарушения:

1) ведется повторная работа с БТИ по внесению изменений в технический паспорт здания с уточнением статуса подвального помещения цокольным этажом, т.к. к цокольному этажу по требованиям пожарной безопасности не требуется капитального переустройства здания. Здание построено до 1960 года и отсутствует возможность его реконструкции, для создания 2-х отдельных выходов из подвального помещения. На протяжении более 60 лет столовая функционировала и отсутствие 2-х отдельных выходов не являлось нарушением;

2) создание раздаточного пункта (пункта приема пищи) на 1 этаже здания.

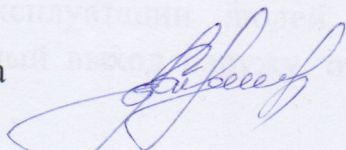
3. Шлейфы автоматической пожарной сигнализации выполнены кабелем ТРП, кроме помещений: (каб. №16, 1 этаж учебного корпуса; каб. № 13, 1 этаж учебного корпуса; каб. № 11, 1 этаж учебного корпуса; каб. № 221, 2 этаж механических мастерских, 2 этаж учебного корпуса; каб. № 144 1 этаж механической мастерской; спортивный зал; каб. № 45, № 46 4 этаж учебный корпус, учебная аудитория № 335; каб. № 331, 3 этаж механических мастерских), что является нарушением п. 54 ППР РФ, п. 5.18 СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования» Срок устранения нарушения до 26.02.2024 года.;

4. Автоматическая пожарная сигнализация не обеспечивает блокировку/отключение вентиляционных систем при пожаре смонтированной в помещении пищеблока, что является нарушением п. 6.24 СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности». Срок устранения нарушения до 26.02.2024 года.

Пункты 3, 4 связаны с заменой сигнализации. По факту получения предписания было направлено письмо в департамент образования и науки Костромской области о выявленных нарушениях и необходимости финансирования для их устранения. По предварительной проектно-сметной документации по замене АПС и СОУЭ в колледже общая сметная стоимость работ по зданиям колледжа составит 6 275 591 рублей (в ценах 2022 года).

Работа по выполнению предписания об устранении нарушений обязательных требований пожарной безопасности № 43/1 находится на постоянном контроле.

Директор колледжа



В. В. Перминова

Департамент образования и науки
Костромской области
областное государственное
бюджетное профессиональное
образовательное учреждение
«Костромской
торгово-экономический колледж»
(ОГБПОУ «КТЭК»)

Долматова ул., д. 25а, Кострома, 156000
Тел. (4942) 31-10-08. Факс (4942) 31-10-08
ОКПО 01491112, ОГРН 1034408616560,
ИНН/КПП 4443022610/440101001
E-mail: ktek44@yandex.ru

27.03.2023 № 10-02-03/170

Директору
Департамента образования и науки
Костромской области

И. Н. Морозову

Уважаемый Илья Николаевич!

Администрация ОГБПОУ «Костромской торгово-экономический колледж» обращается к Вам с просьбой о выделении бюджетных средств на иные цели, не связанные с выполнением государственного задания на 2023 год в сумме – **2 880 387,60 рубля:**

- 1) для проведения ремонта фасада учебного корпуса по адресу: г.Кострома, ул. Долматова, д. 25а., стоимость работ по локальной смете составляет 2 291 658 рублей. Смета находится на проверке в ООО «КОФЖС».
- 2) для устранения нарушений требований пожарной безопасности, выявленных в ходе плановых выездных проверок Территориальным отделом надзорной деятельности и профилактической работы г. Костромы (УНД и ПР) ГУ МЧС России по КО в 2022 году по замене облицовки стен в столовой негорючими материалами в сумме 588729,60 рублей.

Надеемся на Ваше понимание и поддержку.

Приложение:

1. Локальный сметный расчет – 1/1 на – 17 л.;
2. Локальный сметный расчет 908/22-1-1 – на 6л.

Директор колледжа

В.В.Перминова

Департамент образования и науки

Костромской области
областное государственное
бюджетное профессиональное
образовательное учреждение
«Костромской
торгово-экономический колледж»
(ОГБПОУ «КТЭК»)

Долматова ул., д. 25а, Кострома, 156000
Тел. (4942) 31-10-08. Факс (4942) 31-10-08
ОКПО 01491112, ОГРН 1034408616560,
ИНН/КПП 4443022610/440101001
E-mail: ktek44@yandex.ru

Директору
Департамента образования и науки
Костромской области

И. Н. Морозову

27.05.2022 № 11-02-03/368

Уважаемый Илья Николаевич!

Для устранения нарушений требований пожарной безопасности, выявленных в ходе плановых выездных проверок Территориальным отделом надзорной деятельности и профилактической работы г. Костромы (УНД и ПР) ГУ МЧС России по КО на 2 объектах: учебные корпуса и спортивный зал колледжа (в декабре 2021 года), общежитие (в феврале 2022 года), администрацией ОГБПОУ «Костромской торгово-экономический колледж» разработан и утвержден план мероприятий по устранению нарушений.

При проверке зданий **колледжа** установлено 11 нарушений, из них по 4 пунктам нарушения устранены, по 7 пунктам - требуют значительных финансовых вложений. Из них по 3 пунктам - замена технических элементов системы пожарной сигнализации прослуживших 15 лет. Так как система АПС и СОУЭ работоспособна и готова к эксплуатации на текущий год составлен Акт проверки (испытаний) системы, на основании разъяснения ГУ МЧС России по КО от 01.04.2022 г. № ИВ 137-4-56.

По трем пунктам нарушений колледж устранил их за счет собственных средств, но на замену облицовки стен в столовой негорючими материалами колледжу необходимо согласно сметы 551366 рублей. Срок устранения нарушений - до 01.11.2022 г.

При проверке **общежития** установлено 24 нарушения, из них по 13 пунктам нарушения устранены, по 10 пунктам - требуют значительных финансовых вложений. Из них по 7 пунктам - замена технических элементов системы пожарной сигнализации прослуживших 14 лет. На текущий год составлен Акт проверки (испытаний) системы. По трем пунктам нарушений колледж устранил их за счет собственных средств. Срок устранения нарушений - до 10.09.2022 г.

При эксплуатации системы пожарной сигнализации свыше 15 лет необходима замена ее технических элементов в дальнейшем. Администрация колледжа обращалась в ЗАО НВП «Болид» по вопросам продления сроков эксплуатации технических элементов системы пожарной сигнализации после 10 лет. В ответе сказано, что возможно проведение ежегодных испытаний лицензированной организацией на предмет дальнейшей эксплуатации системы пожарной безопасности в течении следующего года. Эксплуатация средств свыше 15 лет не рекомендуется.

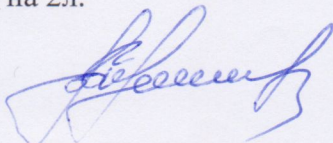
В настоящее время администрацией колледжа заказана проектно-сметная документация по замене систем АПС и СОУЭ.

На основании вышеизложенного убедительно просим Вас выделить дополнительные средства на ремонт столовой в сумме **551366 рублей**, за счет субсидии на иные цели.

Приложение:

- 1) Локальный сметный расчет – на 8л.;
- 2) Акт проверки системы АПС и СОУЭ колледжа – на 2л.;
- 3) Акт проверки системы АПС и СОУЭ общежития – на 2л.;
- 4) Письмо ЗАО НВП «Болид» - на 2л.

Директор колледжа



В. В. Перминова